



## Min2

bouw — kunst

betreft project De Stolp, Rietkavels, Dronten  
projectnummer -  
onderwerp plantoelichting  
kenmerk toelichting De Stolp, Dronten.docx  
datum 16 april 2011

### Toelichting op de ontwerpen van Min2 bouw-kunst voor de Rietkavels te Dronten:

Min2 bouw-kunst is een architectenburo uit Bergen, dat recent veel in het nieuws is geweest met de eigen gebouwde duurzame woning in de duinen in Bergen aan Zee. Architect, opdrachtgever en aannemer ineen, een huis vol innovaties en ideeën voor een passend budget.

Voor Dronten hebben wij twee woningen ontworpen, voortbouwend op de aanwezige kennis en ervaring met de bouw van vrijstaande villa's en de wensen van kopers.

De plannen zijn op maat aan te passen aan de specifieke wensen van de koper qua indeling en niveau van afwerking.

### Landhuis De Stolp

- De hoofdvorm: Een boerderij-achtige vorm, een schuin oplopend dak gedrapeerd om een houten huis, met veel ruimtelijke werking
- De functionaliteit: De begane grond bevat een grote, heldere ruimte met schuifdeuren, om te koken, te eten en te wonen naast de entree met trap en vide. Op de eerste en tweede verdieping slaapkamers, badkamers en balkon.
- Materiaal en sfeer: Baksteen Hout en riet. Hollandse boerderijschuur in een vrije interpretatie.
- De context: Ontworpen voor Dronten voor nieuwe Nederlanders, vroegere kolonisten, die hun eigen sfeer meenemen uit het vertrouwde. De plannen zijn gericht op het uitzicht, en oplopend: laag aan de straat, hoog en transparant bij het vrije uitzicht.  
Het boerderij-loft als archetype voor de settlers in Dronten.
- Basis plus opties: De woning is exclusief garage. Een enkele of dubbele garage in dezelfde stijl is mogelijk.
- Afwerkingniveau: Gekozen is voor een gemiddeld goed niveau, door de bewoners zelf uit te werken.

betreft project De Stolp, Rietkavels, Dronten  
datum 16 april 2011  
pagina 2

Duurzaamheid: De woning voldoet aan de standaard duurzaamheideisen. Graag zouden wij in overleg de woning verduurzamen aan de hand van ervaringen met het huis in Bergen aan Zee, met o.a. een warmtepomp, zonnecollectoren, extra isolatie en een demand-flow ventilatiesysteem.

Gegevens: Inschatting bouwkosten € 550.000,- inclusief BTW, bruto inhoud van de woning ongeveer 1.100 m<sup>3</sup>.

Ir. Maarten Min, architect BNA  
Jetty Min, beeldend kunstenaar  
Ir. Jan Willem Dragt, architect  
Ir. Jesse van der Veen, architect  
Min2 bouw-kunst  
Postbus 246 1860 AE Bergen  
Hoflaan 1 1861 CP Bergen  
t 072-5821070  
e min2@min2.nl  
www.min2.nl

