



## Min2

bouw — kunst

betreft project Telescoop, Rietkavels, Dronten  
projectnummer -  
onderwerp plantoelichting  
kenmerk toelichting Telescoop, Dronten.docx  
datum 16 april 2011

### Toelichting op de ontwerpen van Min2 bouw-kunst voor de Rietkavels te Dronten:

Min2 bouw-kunst is een architectenburo uit Bergen, dat recent veel in het nieuws is geweest met de eigen gebouwde duurzame woning in de duinen in Bergen aan Zee. Architect, opdrachtgever en aannemer ineen, een huis vol innovaties en ideeën voor een passend budget.

Voor Dronten hebben wij twee woningen ontworpen, voortbouwend op de aanwezige kennis en ervaring met de bouw van vrijstaande villa's en de wensen van kopers.

De plannen zijn op maat aan te passen aan de specifieke wensen van de koper qua indeling en niveau van afwerking.

### Landhuis Telescoop

- De hoofdvorm: Een Hollands huis, in elkaar geschoven of uit elkaar getrokken oplopend in grootte, gericht op het uitzicht.
- De functionaliteit: Het huis zit slim in elkaar, met een functie in elke vorm: garage, eten / koken en wonen. Boven 2 of 3 slaapkamers met badkamer, op zolder 1 of 2 hoge ruimtes / kamers.
- Materiaal en sfeer: Baksteen en riet, Hollandse punttaken in een vrije bewerking.
- De context: Ontworpen voor Dronten voor nieuwe Nederlanders, vroegere kolonisten, die hun eigen sfeer meenemen uit het vertrouwde. De plannen zijn gericht op het uitzicht, en oplopend: laag aan de straat, hoog en transparant bij het vrije uitzicht.  
Het Hollandse huis als archetype voor de settlers in Dronten.
- Basis plus opties: De garage is onderdeel van het huis, een extra dakopbouw is mogelijk, of een vergroting van de woonkamer.
- Afwerkingniveau: Gekozen is voor een gemiddeld goed niveau, door de bewoners zelf uit te werken.

betreft project      Telescoop, Rietkavels, Dronten  
datum                16 april 2011  
pagina                2

**Duurzaamheid:**      De woning voldoet aan de standaard duurzaamheideisen. Graag zouden wij in overleg de woning verduurzamen aan de hand van ervaringen met het huis in Bergen aan Zee, met o.a. een warmtepomp, zonnecollectoren, extra isolatie en een demand-flow ventilatiesysteem.

**Gegevens:**            Inschatting bouwkosten € 300.000,- inclusief BTW, bruto inhoud van de woning ongeveer 650 m<sup>3</sup>.

Ir. Maarten Min, architect BNA  
Jetty Min, beeldend kunstenaar  
Ir. Jan Willem Dragt, architect  
Ir. Jesse van der Veen, architect  
Min2 bouw-kunst  
Postbus 246 1860 AE Bergen  
Hoflaan 1 1861 CP Bergen  
t 072-5821070  
e min2@min2.nl  
www.min2.nl

